

# PARKING SMIDSE

## REGLEMENT VAN INWENDIGE ORDE

### Vooraf

Onderhavig Reglement van Inwendige Orde, hierna “het Reglement” genoemd, is van toepassing op de Parking Smidse, hierna de “Parking” genoemd, gelegen aan de Sluisstraat te 3000 Leuven.

Het Reglement geldt voor en ten behoeve van alle gebruikers van de Parking en bevat de gedragsregels en parkeercondities die door alle gebruikers dienen te worden nageleefd. De eigenaar kan alle nuttige/ nodige maatregelen nemen teneinde het Reglement door de gebruikers te laten naleven.

### Het Reglement

1. De Parking is enkel toegankelijk voor klanten van De Smidse. De toegang tot de Parking is formeel verboden voor iedere persoon die geen klant is van De Smidse. De eigenaar behoudt zich het recht voor om elk misbruik van de Parking te beteugelen overeenkomstig artikel 87,8° van het Veldwetboek (met onder meer een wielklem, wegslepen, strafklacht, enz...)
2. De Parking is enkel toegankelijk voor personenwagens en kleine bestelwagens. (max: 2,50m breed en 4,50m lang)
3. Door zijn/haar voertuig te parkeren op een parkeerplaats in de Parking onderwerpt de gebruiker zich volledig en onvoorwaardelijk aan het Reglement.
4. Elke gebruiker dient zich te allen tijde als een voorzichtig en goed huisvader te gedragen.
5. Elke gebruiker en zijn medegezellen zullen zich, in functie van een goed beheer, moeten gedragen naar de mondelinge en schriftelijke instructies van de eigenaar.
6. De eigenaar is bevoegd om de toegang tot de Parking te ontzeggen aan personen die zich niet aan het Reglement houden.
7. Alle schade aan de installaties en apparatuur veroorzaakt door toedoen van een gebruiker en/of medegezellen, zal volledig en onvoorwaardelijk ten laste van deze gebruiker komen. Alle gebeurlijke schade dient door de gebruiker gemeld te worden aan de eigenaar of zijn aangestelden alvorens de Parking te verlaten.
8. Het is de gebruikers niet toegestaan werken of wijzigingen van welke aard ook uit te voeren aan de Parking.
9. De eigenaar neemt geen enkele verantwoordelijkheid als bewaarder. De eigenaar is niet aansprakelijk voor diefstal, vandalisme, of welke schade ook aan geparkeerde voertuigen. Geen enkel voorwerp mag tijdens het parkeren van het voertuig zichtbaar achtergelaten worden in dit voertuig. Personen of dieren mogen tijdens het parkeren niet achtergelaten worden in het voertuig.
10. In de Parking is het verboden:
  - de motor van een geparkeerd voertuig langer dan nodig te laten draaien;

- de veiligheid en gezondheid van aanwezigen in de Parking op welke manier ook in gevaar te brengen;
  - een voertuig te parkeren buiten de als dusdanig aangegeven parkeervakken;
  - zich langer in de Parking op te houden dan redelijkerwijs noodzakelijk is voor het parkeren of ophalen van een voertuig;
  - de Parking te bevuild met vuilnis van welke aard ook (bijvoorbeeld: ledigen van asbakken, uitkloppen van tapijten, ...);
  - onderhouds-, herstellings- en/of reinigingswerken uit te voeren aan het geparkeerde voertuig;
  - in- en doorgangen te belemmeren op welke wijze ook;
  - gevaarlijke, ontvlambare, ontplofbare, onwelriekende, ongezonde of schadelijke producten in de Parking mee te brengen of op te slaan;
  - kinderen zonder begeleiding in de Parking te laten;
  - dieren vrij te laten rondlopen.
11. De maximum toegelaten snelheid in de Parking bedraagt 5 km/uur. De rijrichtingen en andere aanduidingen moeten strikt nageleefd worden. Het gebruik van sneeuwkettingen of nagelbanden is strikt verboden. In de Parking gelden verder dezelfde verkeersreglementen als op de openbare weg, tenzij anders aangegeven door de eigenaar.
  12. Ingeval van een ongeval in de Parking zal de gebruiker erover waken dat zijn voertuig zo weinig mogelijk het normale verkeer hindert. De eigenaar wijst iedere verantwoordelijkheid af voor om het even welk ongeval dat zich in de Parking zou voordoen.
  13. Door de gebruikers dient de betaling van de parkeertijd te geschieden alvorens het geparkeerde voertuig op te halen, aan de betaalautomaat in De Smidse en enkel met een bankkaart. Het geldende tarief bedraagt 3 € / uur.
  14. Een gebruiker die, om welke reden ook, niet in staat is een geldige parkeerkaart voor te leggen bij het verlaten van de Parking is het “verloren-kaart” tarief verschuldigd van 30 €.
  15. Tot zekerheid van betaling van al hetgeen de gebruiker aan de eigenaar verschuldigd is of zal worden, wordt een pandrecht gevestigd op elk voertuig dat in de Parking wordt geparkeerd.
  16. Alle klachten en opmerkingen betreffende het gebruik van deze Parking dienen schriftelijk overgemaakt te worden aan de eigenaar.
  17. Elke diefstal en elke beschadiging van de tot de Parking behorende apparaten en uitrustingen zal gerechtelijk vervolgd worden.
  18. De eigenaar kan onderhavige reglement op elk moment wijzigen volgens zijn goedachten. Het gewijzigd reglement zal van toepassing zijn zodra het op de website van de Smidse is bekend gemaakt.
  19. In geval van betwisting of geschil zijn de rechtbanken van Leuven bevoegd.
-

**NV Vaartkom Brouwerij  
Keizershoek 350A  
2550 Kontich**

**Tel: 03/443.06.30**